

**Obrazac 20.**  
**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

Nadležni trgovački sud Zagreb, stalna služba Karlovac

Poslovni broj spisa **St-1504/15**

DESIGN I SITOTISAK STRAŽA d.o.o. u stečaju

Savska cesta 40

Zagreb

OIB: 55902358694

---

U stečajnom postupku nad dužnikom Design i sitotisak Straža d.o.o. u stečaju, nakon dobivene suglasnosti Skupštine vjerovnika od dana 23. veljače 2023. godine, unovčena je nekretnina upisana pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, zk odjel Zagreb, k.o. Trešnjevka, zk. ul 8469 , za iznos od 125.000,00 eura /941.812,50 kuna/.

Iz unovčene stečajne mase u cijelosti su namirene utvrđene tražbine vjerovnika I i II višeg isplatnog reda u provedenoj 1. diobi u ukupnom iznosu od **91.618,75 eura** /690.301,47/ kuna/.

1. vjerovnici I isplatnog reda namireni su u 100% iznosu 67.254,86 eur ( 506.731,74 kn)
2. vjerovnici II isplatnog reda namireni su u 100% iznosu 24.363,89 eur (ukupno 183.569,71 kn)

Objavljen je poziv za prijavu tražbina nižeg isplatnog reda, te je posebno ispitno ročište održano dana 04. srpnja 2023. godine, te su ispitane i priznate prijavljene tražbine nižeg isplatnog reda, i to vjerovnika RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava u iznosu od 3.639,34 eur /27.418,28kn/, te vjerovnika Nikola Straža u iznosu od 3.820,39eur/28.784,73kn/. Završnim diobnim popisom predlaže se namirenje vjerovnika nižeg isplatnog reda u iznosu od 2.112,04 eur.

Završni račun sadrži:

- I. Račun prihoda i rashoda
- II. Stečajna masa – pregled unovčenja, prijedlog za neunovčenu imovinu
- III. Završni izvještaj stečajnog upravitelja
- IV. Završni diobni popis
- V. Prijedlozi stečajnog upravitelja

## I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

### 1. 1. Pregled svih prihoda stečajnog postupka

R.br.	OPIS STAVKE	IZNOS EUR	IZNOS KN
1.	Unovčenje nekretnine	125.000,00	941.812,50
2.	Unovčenje pokretnina (kompjuteri i oprema)	149,31	1.124,98
3.	Prihodi od najma dijela poslovnog prostora	1.244,28	9.375,03
4.	Pasivna kamata	0,15	1,13
I	<b>UKUPNO PRIHODI:</b>	126.393,74	952.313,64

### 1.2. Pregled svih rashoda stečajnoga postupka (troškovi stečajnoga postupka i obveze stečajne mase sukladno čl. 155. i 156. Stečajnoga zakona)

<i>r.br.</i>	<i>opis</i>	IZNOS EUR	IZNOS KN
1.	Bankarski troškovi, troškovi vođenja računa, naknade za plaćanje, troškovi FINA	772,35	5.819,27
2.	Troškovi procjene nekretnine, geodetski troškovi	2.525,80	19.030,64
3.	Sudske pristojbe, podmirenje duga po ovrsi	152,22	1.146,90
4.	Troškovi računovodstva	4.977,20	37.500,71
5.	Komunalna naknada i naknada za uređenje voda za poslovni prostor	6.111,55	46.047,47
6.	admin/uredski troškovi (uredski materijal, telefon, parking, poštarina, i dr) – Ivan Samac	232,01	1.070,05
7..	Putni troškovi, troškovi javnog bilježnika	410,83	3.095,40
8.	Odvjetničke usluge	2.513,07	18.934,73
9.	Ukupni trošak nagrade – IVAN SAMAC	686,17	5.169,95
10.	Ukupni trošak nagrade – Sandra Gregorić Jelinek	13.037,23	98.229,01
II	<b>UKUPNO RASHODI</b>	31.418,46	236.722,16

RAZLIKA PRIHODA I RASHODA (I-II)	94.975,28	715.591,25
----------------------------------	-----------	------------

Iz ostvarene razlike prihoda i rashoda (troškova) u iznosu od 94.975,28 EUR namiruju se u cijelosti prijavljene i priznate tražbine vjerovnika I. i II. višeg isplatnog reda u iznosu od 91.618,75 eur /630.301,47 kn/.

Rashodi sa osnova podmirenja vjerovnika - DIOBA	IZNOS EUR	IZNOS KN
I. VIŠI ISPLATNI RED – 100% namirenje	67.254,86	506.731,74
II. VIŠI ISPLATNI RED – 100% namirenje	24.363,89	183.569,73
UKUPNO NAMNIRENJE VJERVONIKA	91,618,75	690.301,47

R.br.	OPIS STAVKE	IZNOS EUR	IZNOS KN
1.	UKUPNI PRIHODI	126.393,74	952.313,64
2.	Troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase	31.418,46	236.722,16
3.	Namirenje vjerovnika I i II višeg isplatnog reda	91.618,75	690.301,47
4.	Predvidivi troškovi do kraja stečajnog postupka*	1.244,49	9.376,61
I	<b>Raspoloživo za namirenje vjerovnika nižeg isplatnog reda (1-2-3-4)</b>	2.112,04	15.913,17

Nakon namirenja troškova stečajnog postupka i tražbina vjerovnika I i II višeg isplatnog reda, prostala je stečajna masa u iznosu od 3.358,29 eur.

Prilog: Izvod sa žiro-računa

**\*Rezervirana sredstva za predvidive troškove do završetka postupka**

Iz preostale stečajne mase potrebno je rezervirati sredstva do završetka stečajnog postupka i to; bankarske troškove i troškove zatvaranja računa u iznosu od 68,24 eura, te troškove ahriviraja i trajnog čuvanja dokumentacije prema ponudi GDI-INFO 28/23 od dana 02. listopada 2023. godine u iznosu od 1.176,25 eura.

Ukupno rezervirana sredstva do završetka stečajnog postupka iznose 1.244,49 eur.

Nakon rezrevacije novčanih sredstava za završetak stečajnog postupka, preostala raspoloživa stečajna masa za namirenje vjerovnika nižih isplatnih redova iznosi 2.112,04 eur /15.913,17 kn/.

Namirenje u stečajnom postupku kroz dvije diobe kako slijedi:

NAMIRENJE TRAZBINA VJERONIKA	IZNOS EUR	IZNOS KN
1. DIOBA, 100% NAMNIRENJE I. I II. VIŠEG ISPLATOG REDA	91.618,75	690.301,47
ZAVRŠNA DIOBA – NAMIRENJE TRAZBINA NIŽEG ISPLATNOG REDA **	2.112,04	15.913,17
UKUPNO NAMNIRENJE VJERVONIKA	93.730,79	706.214,64

\*\* Prema prijedlogu završne diobe u točki IV

### III.STEČAJNA MASA – PREGLED UNOČVENJA

#### 1) UNOVČENA IMOVINA

Prema dobivenoj suglasnosti Skupštine vjerovnika od dana 23. veljače 2023. godine, unovčila nekretninu upisanu pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, zk odjel Zagreb, k.o. Trešnjevka, zk. ul 8469 , za iznos od 125.000,00 eura , 941.812,50 kuna.

#### 1) POKRETNINE

U stečajnom posupku djelomično su unovčene pokretnine, i to kupjuteri i oprema u iznosu od 149,31 eur.

**Nisu unovčene pokretnine kako slijedi:**

Red.br.	Naziv	kom	Cijena bez pdv-a 10% vrijednosti
1.	Stroj za tisak Svecia Matic, proizvođač: Svecia Silkscreen Maskiner AB, tip stroja: SMA, godina proizvodnje 1973, serijski broj:13757, država proizvodnje:Švedska, nazivni napon:380 V, jačina struje: 6 A. Procjenjena vrijednost: 19.000,00 kn	1	1.900,00 kuna
2.	Stroj za tisak Svecia Semi Matic, proizvođač: Svecia Silkscreen Maskiner AB, tip stroja: SS, godina proizvodnje 1970, serijski broj:30377, država proizvodnje:Švedska, nazivni napon:380 V, snaga elektromotora 1,5 kW, jačina struje: 5 A. Procijenjena vrijednost: 17.000,00 kuna po ovlaštenom sudskom vještaku	1	1.700,00kuna

Za pokretnine je objavljeno deset oglasa o prodaji na mrežnim stranicama [www.sudackamreza.hr](http://www.sudackamreza.hr), za kojie nije zaprimljena niti jedna ponuda, a posljednji oglašeni iznos bio je umanjen od procijenjene vrijednosti za 90%, odnosno oglašena je prodaja 10% vrijednosti.

S obzriom da se pokretnine nalaze u garažama u dvorištu na adresi Savska cesta 40, da za iste vlasnik nije obračunao ležarinu, a da bi njihovo odvođenje tražilo demontažu za koju stečajna upraviteljica **procjenjuje da je trošak demontaže strojeva veći od vrijednosti koji isti imaju kao sekundarna sirovina, te u dogovoru s vlasnikom, koji ih je spreman propisno zbrinutu, predlaže da se neunovčena imovina preda na daljnje zbrinjavanje vlasniku, Nikoli Straža.**

### III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, stalna Služba Karlovac, ST 1504/2015, od 08. rujna 2017. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom DESIGN I SITOTISAK STRAŽA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Savska cesta 40, OIB: 55902358694, prema zahtjevu FINE.

Rješenjem suda poslovni broj gornji od 12. veljače 2016., za privremenog stečajnog upravitelja imenovan je Ivan Samac. Privremeni stečajni upravitelj dostavio je sudu izvješće, u kojem navodi da dužnik u vlasništvu ima poslovni prostor površine 227,42 čm u Zagrebu, Savska cesta 36 i da ima jednog zaposlenika i to direktora društva. Nakon otvaranja stečajnog postupka, direktor je objavljen sa Zavoda za mirovinsko osiguranje.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, stalna Služba Karlovac o dana, 18. ožujka 2019. Ivan Samac, Zagreb, Hrgovići 97, OIB: 81141078908., razrješuje se dužnosti stečajnog upravitelja u stečajnom postupku te se za novog stečajnog upravitelja imenuje se Sandra Gregorić Jelinek, Zagreb, Klenovac 5, OIB: 76527594917.

Imovina dužnika sastojala se od:

- nekretnine upisane pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, zk odjel Zagreb, k.o. Trešnjevka, zk. ul 8469 , unovčene za iznos od 125.000,00 eura, 941.812,50 kuna.
- pokretnine – koje su djelomično unovčene za iznos od 149,31 eur, te neunovčene pokretnine za koje se predlaže da se daju vlasniku na zbrinjavanje

Sve ostale radnje stečajnih upravitelja poduzete tijekom stečajnog postupka navedene su u Izvješću o gospodarskom položaju dužnika, Izvješću za ispitno i izvještajno ročište, podnesenim tromjesečnim Izvješćima, te radnje u skladu sa odlukama Skupštine vjerovnika. Kako dužnik nema druge imovine koja bi se mogla unovčiti, predlaže se zakazivanje završnog ročišta, završna dioba i zaključenje stečajnog postupka.

### Arhivska građa

Nakon završetka stečajnog postupka, arhiva društva pohranit će se u digitalnom obliku, prema ponudi GDI-INFO 28/23 od dana 02. listopada 2023. godine.

#### IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

1. Raspoloživi iznos za završnu diobu iznosi 2.112, 04 eur.
2. Tražbine I. i II višeg isplatnog reda namirene su u cijelosti (100%) u provedenoj prvoj diobi.

tražbine I. višeg isplatnog reda u iznosu od 67.254,86,00 eur

tražbine II višeg isplatnog reda u iznodu od 24.363,89 eur

3. U završnoj diobi predlaže se namiriti tražbine nižeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 2.112,04 eur odnosno 28,31% priznatih tražbina vjerovnika nižeg isplatnog reda prema tablici kako slijedi:

Namirenje vjerovnika u završnoj diobi prema završnom popisu:

<b><i>Završni diobni popis – VJERONICI NIŽIH ISPLATNIH REDOVA</i></b>				
VJEROVNIK	Iznos utvrđene tražbine EUR	%namirenja	Iznos koji se namiruje završnom diobom /eur	Iznos koji se namiruje završnom diobom/kn
RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava	3.639,34	<b>28,31%</b>	<b>1.030,39</b>	7.763,47
Nikola Straža	3.820,39	<b>28,31%</b>	<b>1.081,65</b>	8.149,69
UKUPNO	7.459,73	<b>28,31%</b>	<b>2.112,04</b>	15.913,17

## V. PRIJEDLOZI STEČAJNOG UPRAVITELJA

Slijedom navednog

**predlažem**

- 1) davanje suglasnosti na završni diobni popis i poduzimanje završne diobe i to za iznos od 2.112,04 eura, kojim će se djelomično namiriti vjerovnici nižih isplatnih redova (28,31% utvrđenih tražbina nižeg isplatnog reda) prema završnom popisu u točki IV**
- 2) davanje suglasnosti stečajnoj upraviteljici da preda neunovčenu stečajnu masu koja se sastoji od pokretnina – strojeva, koje nije bilo moguće unovčiti u stečajnom postupku na zbrinjavanje vlasniku, Nikoli Straža.**
- 3) zakazivanje završnog ročišta radi rasprave i prihvatanja završnog računa, te donošenju odluke o zaključenju postupka**

Mjesto i datum

Zagreb, 11. listopada 2023.

Stečajna upraviteljica  
Sandra Gregorić Jelinek